

УПРАВЛЕНИЕ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 26 мая 2017 г. N 03/128

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Управления по регулированию тарифов Тамбовской области
от 16.08.2017 N 03/152)

В соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме" и от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", с учетом рекомендаций Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при главе администрации Тамбовской области от 12.05.2017, Общественного совета при управлении по регулированию тарифов Тамбовской области от 25.05.2017, учитывая внесение изменений в Жилищный [кодекс](#) Российской Федерации, на основании [Положения](#) об управлении по регулированию тарифов Тамбовской области, утвержденного постановлением главы администрации области от 06.11.2012 N 110, и протокола заседания правления управления по регулированию тарифов области от 26.05.2017 N 18 приказываю:

1. Утвердить на территории Тамбовской области [нормативы](#) потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 1.

2. Утвердить на территории Тамбовской области [нормативы](#) потребления холодной и горячей воды в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 2.
(в ред. [Приказа](#) Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 16.08.2017 N 03/152)

3. Для расчета установленных настоящим приказом нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме применен расчетный метод.
(в ред. [Приказа](#) Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 16.08.2017 N 03/152)

3.1. Утвердить на территории Тамбовской области [нормативы](#) отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению N 3.
(п. 3.1 введен [Приказом](#) Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 16.08.2017 N 03/152)

4. Признать утратившими силу [пункт 2](#), [пункт 5](#) в части [таблицы 2](#) приложения N 5 и [пункт 7](#) приказа управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 31.08.2012 N 03/174 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Тамбовской области" (в редакции от 22.11.2016).

5. Направить приказ для официального опубликования на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания "Тамбовская жизнь" (www.tamlife.ru) и в газете "Тамбовская жизнь".

6. Приказ вступает в силу с 01.09.2017.

Начальник управления по регулированию
тарифов Тамбовской области
С.А.Варкова

Приложение 1
к приказу
управления по регулированию тарифов
Тамбовской области
от 26.05.2017 N 03/128

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Приказа](#) Управления по регулированию тарифов Тамбовской области
от 16.08.2017 N 03/152)

N п/п	Категория многоквартирных домов	Норматив потребления электрической энергии в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме, кВт ч в месяц площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	0,7
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (1 лифт в подъезде)	1,7
3.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (2 лифта в подъезде)	2,2

4.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	1,8
5.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	1,8
6.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами (1 лифт в подъезде) и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	2,8
7.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами (1 лифт в подъезде) и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	2,8

Начальник управления по регулированию
тарифов Тамбовской области
С.А.Варкова

Приложение 2
к приказу
управления по регулированию тарифов
Тамбовской области
от 26.05.2017 N 03/128

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В ЦЕЛЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Управления по регулированию тарифов Тамбовской области
от 16.08.2017 N 03/152)

N п/п	Категория многоквартирных домов	Норматив потребления холодной воды в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих	Норматив потребления горячей воды в целях использования и содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений,
----------	---------------------------------	--	--

		в состав общего имущества в многоквартирном доме	входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	0,022	0,022
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	0,028	X
3.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	0,033	X
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	0,015	X

Начальник управления по регулированию тарифов Тамбовской области
С.А.Варкова

Приложение 3
к приказу
управления по регулированию тарифов
Тамбовской области
от 26.05.2017 N 03/128

**НОРМАТИВЫ
ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов
(введены [Приказом](#) Управления по регулированию тарифов Тамбовской области
от 16.08.2017 N 03/152)

N п/п	Категория многоквартирных домов	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в
----------	---------------------------------	--

		многоквартирном доме, куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	0,044
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	0,028
3.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	0,033

Начальник управления по регулированию
 тарифов Тамбовской области
 С.А.Варкова
