

Отчет по выполнению Сметы доходов и расходов ОАО «Искож» по управлению многоквартирным домом №4 по ул. Пионерской за 2018 год.

№ п/п	Наименование статей	Ед. измерения	Год	В т. ч. по кварталам			
				I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8
	Доходы:						
1.	Платежи за жилищные услуги, всего	Руб.	273266,93	69479,82	65716,3	65774,92	72295,89
	в. том числе:						
1.1	Управление МКД	Руб.	0	0	0	0	0
1.2	Содержание и текущий ремонт	Руб.	272418,74	69179,82	65716,3	65774,92	71747,7
1.3	Платные услуги	Руб.	848,19	300	0	0	548,19
	Всего доходов		273266,93	69479,82	65716,3	65774,92	72295,89
	Расходы по содержанию и текущему ремонту :						
2	<i>Управление, всего</i>	Руб.	0	0	0	0	0
3	<i>Содержание общего имущества, всего:</i>	Руб.	196711,29	44068,95	40868,95	52401,33	59372,06
3.1	Содержание придомовых территорий	Руб.	3366,11	0	0	1972,03	1394,08
3.2	Содержание помещений общего пользования	Руб.	50344,5	12569,55	12569,55	12596,07	12609,33
3.3	Дератизация, дезинфекция	Руб.	3612,48	903,12	903,12	903,12	903,12
3.4	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб.	50024,66	12301,14	12301,14	12629,18	12793,2
3.5	Содержание и ремонт лифтов	Руб.	0	0	0	0	0
3.6	Технический осмотр конструктивных элементов	Руб.	14895,59	3573,36	3573,36	3814,22	3934,65
3.7	Технический осмотр инженерного оборудования (по водоснабжению, отоплению, канализации, электроснабжению)	Руб.	8744,12	2426,1	2426,1	2570,54	1321,38
3.8	Техническое обслуживание внутридомового	Руб.	8541,41	0	0	8541,41	0

	газопровода						
3.9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	Руб.	0	0	0	0	0
3.10	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	Руб.	10800	0	0	0	10800
3.11	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	Руб.	30392	9600	6400	4064,88	10327,12
3.12	Снятие показаний с общедомовых приборов учета	Руб.	10679,22	2695,68	2695,68	2654,28	2633,58
3.13	Прием и обработка показаний ИПУ	Руб.	5311,2	0	0	2655,6	2655,6
3.14	Подготовка к вывозу и утилизация отработанных люминесцентных и энергосберегающих ламп	Руб.	0	0	0	0	0
4	<i>Текущий ремонт, всего:</i>	Руб.	37946,3	3469,36	7030,75	18504,66	8941,53
4.1	Систем ХВС, ГВС, водоотведения, отопления	Руб.	30659,68	2937,7	4762,11	15784,71	7175,16
4.2	Систем электроснабжения	Руб.	3564,07	0	2268,64	716,13	579,3
4.3	Поверка, ремонт, снятие коллективных приборов учета	Руб.	0	0	0	0	0
4.4	Кровли, чердачного помещений, подвала	Руб.	2535,48	531,66	0	2003,82	0
4.5	Подъездов, фасадов	Руб.	1187,07	0	0	0	1187,07
5	Капитальный ремонт всего :	Руб.	0	0	0	0	0
6	Информационно-вычислительные работы по начислению, перерасчету платежей	Руб.	19325,27	4756,53	4756,53	4876,19	4936,02
7.	Расходы по платным услугам :	Руб.	848,19	300	0	0	548,19
	Итого расходов	руб	254831,05	52594,84	52656,23	75782,18	73797,8

Генеральный директор

Бухгалтер




А.Д. Буцких

Г.В. Ушакова