

Утверждаю  
 Генеральный директор ОАО «Искож»  
 А.Д.Буцких  
 «13» 03 2019г.

Смета доходов и расходов ОАО «Искож» по управлению МКД №4 по ул.Пионерская (S=1267,6м2)  
 на 2019 год

№ п/п	Наименование статей	Ед. изм.	2019 год всего	В т.ч. по кварталам			
				I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Доходы</b>							
1	Платежи за жилищные услуги	руб	224112	55331	55330	56447	57004
	в том числе:						
1.1	управление МКД	руб	20028	4944	4943	5045	5096
1.2	содержание и ремонт МКД	руб	204084	50387	50387	51402	51908
1.3	платные услуги	руб					
1.4	капитальный ремонт	руб					
	<b>Всего доходов</b>						
<b>Расходы</b>							
2	Управление, всего	руб	20028	4944	4943	5045	5096
3	Содержание общего имущества, всего	руб	131133	34225	34226	31918	30764
3.1	Содержание придомовых территорий	руб	31411	7757	7758	7910	7986
3.2	Содержание помещений общего пользования	руб	14945	3688	3689	3765	3803
3.3	Дератизация	руб	4018	989	988	1014	1027
3.4	Вывоз твердых бытовых отходов	руб					

1	2	3	4	5	6	7	8
3.5	Содержание и ремонт лифтов	руб					
3.6.	Технический осмотр конструктивных элементов	руб	15097	3727	3727	3802	3841
3.7	Технический осмотр инженерного оборудования (по водоснабжению, отоплению, канализации, электроснабжению)	руб	18533	2320	2320	6021	7872
3.8	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	руб	21980	9012	9013	3384	571
3.9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб	11700	3384	3385	2649	2282
3.10	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	руб	13512	3346	3347	3397	3422
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт, всего</b>	<b>руб</b>	<b>47675</b>	<b>8861</b>	<b>8860</b>	<b>13754</b>	<b>16200</b>
4.1	Системы ХВС, ГВС, водоотведения, отопления	руб	6287	1826	1825	1419	1217
4.2	Системы электроснабжения	руб	2117	609	608	482	418
	Поверка и ремонт коллективных приборов учета	руб	22462	1559	1559	8050	11294
4.3	Кровля, чердачные помещения	руб	8404	2434	2434	1901	1635

1	2	3	4	5	6	7	8
4.4	Подъезды, фасады	руб	8404	2434	2434	1901	1635
4.5	Отмостки	руб					
<b>5</b>	<b>Непредвиденный ремонт, всего</b>	<b>руб</b>	<b>25276</b>	<b>7301</b>	<b>7301</b>	<b>5730</b>	<b>4944</b>
<b>6</b>	<b>Капитальный ремонт, всего</b>	<b>руб</b>					
	<b>Всего расходов:</b>	<b>руб</b>	<b>224112</b>	<b>55331</b>	<b>55330</b>	<b>56447</b>	<b>57004</b>

Инженер  
по организации о нормированию труда



Е.Н.Галанкина