«Утверждаю»
Генеральный директор ОАО «Искож»
_____ А.Д.Буцких
«10» 01 20____г.

Смета доходов и расходов ОАО «Искож» по управлению МКД №2а по ул.Колхозная (S=3985,6м2)
на 2021 год

№ п/п	Наименование статей	Ед. изм.	2021 год всего	В т.ч. по кварталам			
				I	II	III	IV
	Доходы						
1	Платежи за жилищные услуги	руб	805968,04	198602,45	198602,45	203225,75	205537,39
	в том числе:						
1.1	управление МКД	руб	66400,10	16500,38	16500,38	16898,95	16500,39
1.2	содержание и ремонт МКД	руб	738970,09	182102,06	182102,06	186326,80	188439,17
1.3	платные услуги	руб					
1.4	капитальный ремонт	руб					
	Всего доходов	руб	805370,19	198602,44	198602,44	203225,75	204939,56
	Расходы						
2	Управление, всего	руб	66997,93	16500,38	16500,38	16898,95	17098,22
3	Содержание общего имущества, всего	руб	444753,10	111437,37	111437,37	111038,83	110839,53
3.1	Содержание придомовых территорий	руб	153525,32	37783,49	37783,49	38740,04	39218,30
3.2	Содержание помещений общего пользования	руб	128057,32	31565,95	31565,95	32283,36	32642,06
3.3	Дератизация	руб	14069,16	3467,47	3467,47	3547,18	3587,04
3.4	Вывоз твердых бытовых отходов	руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Содержание и ремонт лифтов	руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.6	Технический осмотр конструктивных элементов	руб	31964,52	7891,49	7891,49	8050,92	8130,62
3.7	МАФ		10043,72	4304,45	4304,45	1434,82	0,00
3.8	Технический осмотр инженерного оборудования (по водоснабжению, отоплению, канализации,	руб	26982,52	6695,81	6695,81	6775,52	6815,38
3.9	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	руб	18373,61	4543,58	4543,58	4623,30	4663,15
3.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб	25746,97	6337,10	6337,10	6496,53	6576,24
3.11	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	руб	35989,96	8848,03	8848,03	9087,16	9206,74
4	Текущий ремонт, всего	руб	138878,25	32402,94	32402,94	36109,52	37962,85
4.1	Системы ХВС, ГВС, водоотведения, отопления	руб	53725,88	11837,23	11837,23	14388,01	15663,41
4.2	Системы электроснабжения	руб	17297,51	3826,18	3826,18	4623,29	5021,86
4.3	Поверка и ремонт коллективных приборов учета	руб	17417,08	4304,45	4304,45	4384,16	4424,02
4.4	Кровля, чердачные помещения	руб	25268,71	6217,54	6217,54	6376,96	6456,67
4.5	Подъезды, фасады	руб	25169,07	6217,54	6217,54	6337,10	6396,89
4.6	Отмостки	руб					
5	Непредвиденный ремонт, всего	руб	155138,76	38261,76	38261,76	39178,45	39436,79
6	Капитальный ремонт, всего	руб					
	Всего расходов:	руб	805768,04	198602,45	198602,45	203225,75	205337,39

Инженер по ОиКТ