«Утверждаю»
Генеральный директор ОАО «Искож»
_____ А.Д.Буцких
« 10 » 02 _____ 20____г.

Смета доходов и расходов ОАО «Искож» по управлению МКД
на 2021 год

№ п/п	Наименование статей	Ед. изм.	2021 год всего	В т.ч. по кварталам			
				I	II	III	IV
	Доходы						
1	Платежи за жилищные услуги		2625362,56	646884,06	646884,06	662014,60	669579,84
	в том числе:						
1.1	управление МКД		199480,56	49359,18	49359,18	50415,86	50346,34
1.2	содержание и ремонт МКД		2425908,35	597524,87	597524,87	611848,41	619010,20
1.3	платные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	капитальный ремонт		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего доходов		2625388,91	646884,05	646884,05	662264,27	669356,54
			0,00				
	Расходы		0,00				
2	Управление, всего		180590,59	44111,32	49359,18	43295,89	43824,20
3	Содержание общего имущества, всего		1627815,88	402886,58	402886,58	409394,41	412648,31
3.1	Содержание придомовых территорий		405807,46	99901,52	99901,52	102382,08	103622,34
3.2	Содержание помещений общего пользования		312554,62	77011,85	77011,85	78814,74	79716,18
3.3	Дератизация		41919,10	10331,34	10331,34	10568,83	10687,59
3.4	Вывоз твердых бытовых отходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Содержание и ремонт лифтов		292135,25	71988,97	71988,97	73660,72	74496,59
3.6	Технический осмотр конструктивных элементов		112451,74	27690,92	27690,92	28366,15	28703,75
3.7	МАФ		41656,87	12083,08	12083,08	9412,90	8077,81
3.8	Технический осмотр инженерного оборудования (по водоснабжению, отоплению, канализации,		183910,92	45445,01	45445,01	46297,36	46723,54

3.9	Техническое обслуживание внутридомового газопровода		45792,30	11268,51	11268,51	11555,82	11699,46
3.10	Аварийно-диспетчерское обслуживание		90086,75	22173,15	22173,15	22730,81	23009,64
3.11	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов		101500,87	24992,23	24992,23	25605,00	25911,41
4	Текущий ремонт, всего		423346,14	104731,42	101765,24	107092,85	109756,63
4.1	Системы ХВС, ГВС, водоотведения, отопления		118133,72	27732,57	27732,57	30613,94	32054,64
4.2	Системы электроснабжения		35616,99	8354,40	8354,40	9234,15	9674,04
4.3	Поверка и ремонт коллективных приборов учета		139458,65	34361,77	34361,77	35166,40	35568,71
4.4	Кровля, чердачные помещения		65174,36	17178,74	15695,65	16059,13	16240,84
4.5	Подъезды, фасады		64962,42	17103,94	15620,85	16019,23	16218,40
4.6	Отмостки		0,00	0,00		0,00	
5	Непредвиденный ремонт, всего		387871,18	95400,08	92118,40	100268,79	100083,91
6	Капитальный ремонт, всего		0,00				
	Всего расходов:		2619623,79	647129,40	646129,40	660051,94	666313,05

инженер по О и НБ