

**Протокол общего собрания членов ЖСК № 1 № 3  
о порядке распределения объема коммунальной услуги,  
предоставленной на общедомовые нужды**

Место проведения общего собрания — г. Котовск ул. Пионерская д. 4

Дата и время проведения общего собрания — 27 июня 2014 г. в 18 ч. 00 мин.

Общее число собственников помещений в многоквартирном жилом доме — 34 чел.

Число присутствующих на общем собрании — 24 чел.

Инициатор собрания — УК «Искож».

Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросу повестки дня.

Председательствующий на собрании Панфилова Л.В.

Ведение протокола поручено секретарю Незнановой Н.Н.

**Повестка дня**

1. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Вопрос № 1 повестки дня**

По вопросу повестки дня выступила Зиминая Е.В. юрист-консульт УК ОАО «Искож», сообщила, что с 01.07.2014 г. введены в действие нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды, о необходимости определения порядка распределения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды согласно п. 44 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Выступил Скосарев Е.И., предложил установить отдельный прибор учета коммунальных услуг потребленные на общедомовые нужды.

Вопрос, поставленный на голосование: принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

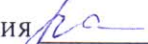
Голосовали: «ЗА» - 27 чел. «Против» - 7 чел. «Воздержался» - 0 чел.

**Решили:** принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Вопросов по ведению собрания не было.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является председатель совета многоквартирного дома.

Председатель собрания  Л.В. Панфилова

Секретарь собрания  Н.Н. Незнанова

**Протокол общего собрания № 4 собственников помещения в многоквартирном доме о порядке распределения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды**

Место проведения общего собрания — г. Котовск ул. Колхозная д. 2 «В»  
Дата и время проведения общего собрания — 27 июня 2014 г. в 16 ч. 00 мин.  
Общее число собственников помещений в многоквартирном жилом доме — 62 чел.  
Число присутствующих на общем собрании — 60 чел.  
Инициатор собрания — УК «Искож».  
Собрание правомочно голосовать и принимать решения по повестке дня.  
Председательствующий на собрании Лукутина Т.В.  
Ведение протокола поручено секретарю Шатохиной Т.В.

**Повестка дня**

1. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Вопрос № 1 повестки дня**

По вопросу повестки дня выступила Зимина Е.В. юристконсульт УК ОАО «Искож», сообщила, что с 01.07.2014 г. введены в действие нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды, о необходимости определения порядка распределения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды согласно п. 44 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Вопрос, поставленный на голосование: принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали: «ЗА» - 57 чел. «Против» - 3 чел. «Воздержался» - 0 чел.

**Решили:** принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Вопросов по ведению собрания не было.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является председатель совета многоквартирного дома.

Председатель собрания  Т.В. Лукутина

Секретарь собрания  Т.В. Шатохина