

«Утверждаю»
 Генеральный директор ОАО «Искож»
 А.Д.Буцких

« 30 » 12 2021 г.

Смета доходов и расходов ОАО «Искож» по управлению МКД №2в по ул.Колхозная (S=2489,5м2 на 2022 год

№	Наименование	Ед. изм.	площадь	2022 год, всего	В т.ч. по кварталам			
					I	II	III	IV
п/п	статей							
	Доходы		2489,5					
1	Платежи за жилищные услуги	руб	2489,50	463943,22	151610,55	151610,55	151610,55	160722,12
	в том числе:							
1.1	управление МКД	руб	2489,5	32712,03	10679,955	10679,955	10679,955	11352,12
1.2	содержание и ремонт МКД	руб	2489,50	431231,20	140930,60	140930,60	140930,60	149370,00
1.3	платные услуги	руб						
1.4	капитальный ремонт	руб						
	Всего доходов	руб		463943,23	151610,56	151610,56	151610,56	160722,12
	Расходы							
2	Управление, всего	руб	2489,5	43392,00	10679,96	10679,96	10679,96	11352,12
3	Содержание общего имущества, всего	руб		411962,52	101496,93	101496,93	101496,93	107471,73
3.1	Содержание придомовых территорий	руб	2489,50	67589,94	16654,76	16654,76	16654,76	17625,66
3.2	Содержание помещений общего пользования	руб	2489,50	77597,72	19119,36	19119,36	19119,36	20239,64
3.3	Дератизация	руб	2489,50	9111,57	2240,55	2240,55	2240,55	2389,92
3.4	Вывоз твердых бытовых отходов	руб		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Содержание и ремонт лифтов	руб	2489,50	113371,83	27932,19	27932,19	27932,19	29575,26
3.6	Технический осмотр конструктивных элементов	руб	2489,50	31517,07	7767,24	7767,24	7767,24	8215,35
3.7	МАФ		2489,50	16356,02	4032,99	4032,99	4032,99	4257,05
3.8	Технический осмотр инженерного оборудования (по водоснабжению, отоплению, канализации, электроснабжению)	руб	2489,5	44960,37	11053,38	11053,38	11053,38	11800,23

	Техническое обслуживание внутридомового газопровода	руб	2489,5	16057,29	3958,31	3958,31	3958,31	4182,36
3.1.0	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб	2489,5	16580,09	4107,68	4107,68	4107,68	4257,05
3.1.1	Техническое обслуживание вентканалов и дымоходов	руб	2489,5	18820,62	4630,47	4630,47	4630,47	4929,21
4	Текущий ремонт, всего	руб		90555,59	22293,48	22293,48	22293,48	23675,15
4.1	Системы ХВС, ГВС, водоотведения, отопления	руб	2489,5	13069,89	3211,46	3211,46	3211,46	3435,51
4.2	Системы электроснабжения	руб	2489,5	3659,57	896,22	896,22	896,22	970,91
4.3	Проверка и ремонт коллективных приборов учета	руб	2489,5	50935,17	12547,08	12547,08	12547,08	13293,93
4.4	Кровля, чердачные помещения	руб	2489,5	11389,47	2800,69	2800,69	2800,69	2987,40
4.5	Подъезды, фасады	руб	2489,5	11501,49	2838,03	2838,03	2838,03	2987,40
4.6	Отмостки	руб						
5	Непредвиденный ремонт, всего	руб		69643,66	17140,18	17140,18	17140,18	18223,12
6	Капитальный ремонт, всего	руб						
	Всего расходов:	руб		615553,77	151610,55	151610,55	151610,55	160722,12